1/ Rapport diagnostic : présentation générale

ÉDIFICE

Appellation : Église Notre-Dame de l'Assomption

Époques : Succédant à la chapelle du château, une première église (dont il ne subsiste qu'une partie des fondations) fut édifiée à la fin du XIIIEME siècle. Elle était orientée et faisait corps avec les remparts de la ville. Au XVEME siècle l'édifice fut agrandi de plusieurs ouvrant sur le bas-côté nord, auquel le clocher est adossé. De 1612 à 1633, le Maître d'Œuvre dolois Odot MAIRE procéda à la reconstruction de l'église en partie détruite par un incendie en 1606.

LOCALISATION

Département : JURA (39)
Commune : ORGELET (39270)
Adresse : Place de l'Église
Parcelle cadastrale : AC 292

STATUT

Propriété : Publique / Propriété de la commune
Utilisation actuelle : Lieu de culte (catholique)
Utilisation future : Inchangée

PROTECTION AU TITRE DES MONUMENTS HISTORIQUES

Classement : Par arrêté du 10 février 1913 (en totalité)
Référence Mérimée : PA00101982

01 | **Vue de l'église dans son environnement urbain et paysager** (© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

Eglise Notre-Dame de l'Assomption

Désignation

Dénomination de l'édifice :
Église

Titre courant :
Eglise Notre-Dame de l'Assomption

Localisation

Localisation :
Bourgogne-Franche-Comté ; Jura (39) ; Orgelet

Précision sur la localisation :
Anciennement région de : Franche-Comté

Historique

Siècle de la campagne principale de construction :
2e moitié 13e siècle, 15e siècle, 1ère moitié 17e siècle

Année(s) de(s) campagne(s) de construction :
1612, 1637

Auteur de l'édifice :
MAIRE (maître de l'oeuvre)

Description

Protection

Nature de la protection de l'édifice :
Classé MH

Date et niveau de protection de l'édifice :
1913/02/10 : classé MH

Précision sur la protection de l'édifice :
Eglise : classement par arrêté du 10 février 1913

Nature de l'acte de protection :
Arrêté

Référence aux objets conservés :
PM39000955, PM39000964, PM39000950, PM39003589

Intérêt de l'édifice :
A signaler

Statut juridique

Statut juridique du propriétaire :
Propriété de la commune

Notices liées

Orgue de tribune : partie instrumentale de l'orgue
partie instrumentale de l'orgue
Carouge Marin (facteur d'orgues)

Chaire à prêcher
chaire à prêcher

Orgue de tribune : buffet d'orgue
buffet d'orgue

Orgue de tribune
orgue
Carouge Marin (facteur d'orgues)

À propos de la notice

Référence de la notice :
PA00101982

Nom de la base :
Patrimoine architectural (Mérimée)

Date de versement de la notice :
1993-10-08

Date de la dernière modification de la notice :
2021-02-02

1 / 2

Références documentaires

Copyright de la notice :
© Monuments historiques, 1992

Date de rédaction de la notice :
1992

Cadre de l'étude :
Recensement immeubles MH

Typologie du dossier :
Dossier de protection

Copyright de la notice :
© Monuments historiques, 1992

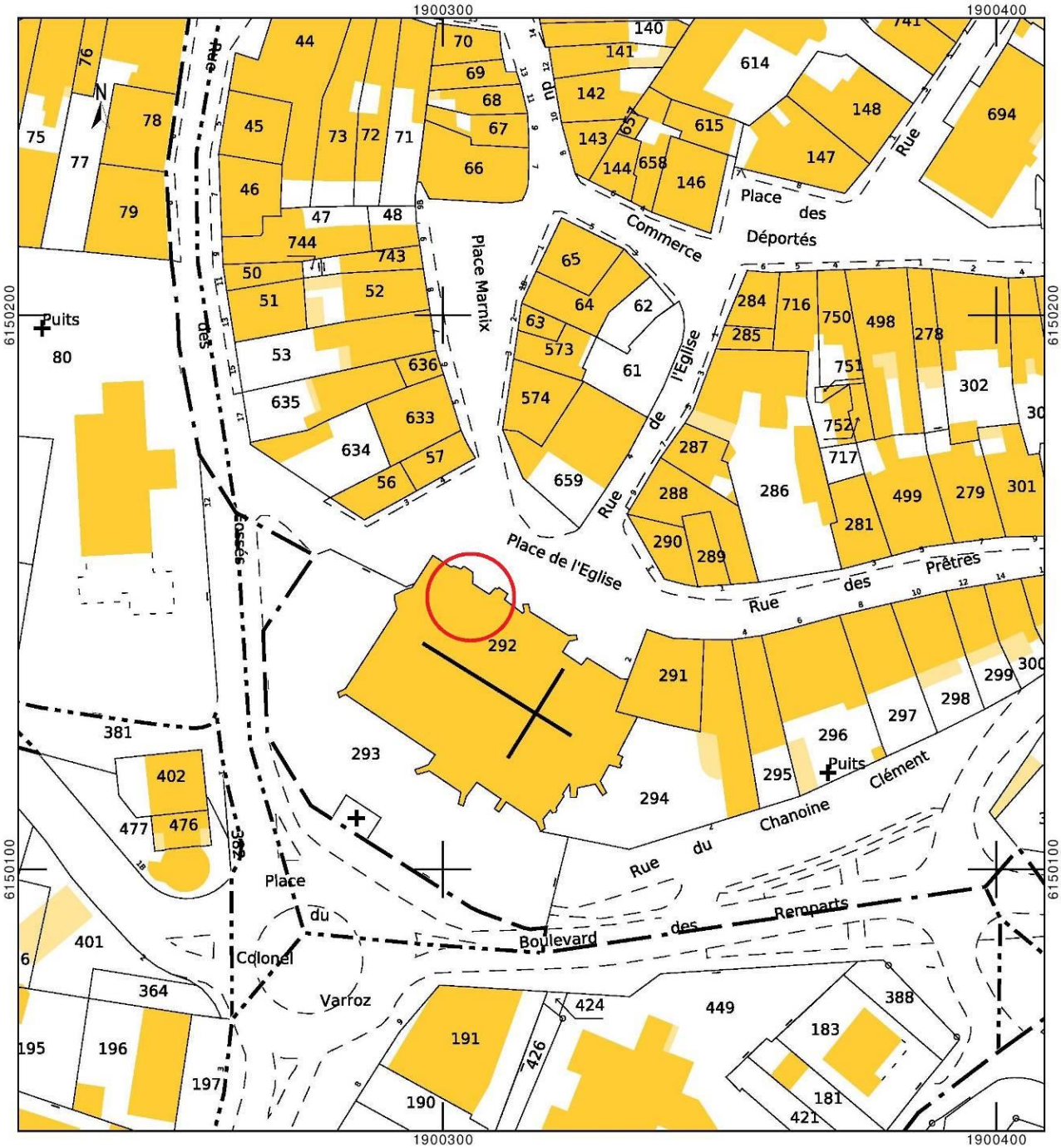
Contactez-nous :
Mediatheque.patrimoine@culture.gouv.fr

Voir aussi

https://archives-map.culture.gouv.fr/archive/resultats/simple/lineaire/n:19?RECH_S=PA00101982&type=simple

02| **Vue des toitures et des abords directs de l'église dans le contexte urbain**
(© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

• Désireuse d'entretenir et valoriser son patrimoine immobilier, la commune d'Orgelet – représentée par son maire M. Jean-Paul DUTHION et M. Yves LANIS (5ème adjoint en charge de l'Environnement et du Développement durable) – a informé il y a quelques mois le service de la CRMH (Conservation Régionale des Monuments Historiques) de la DRAC BOURGOGNE – FRANCHE-COMTÉ sur le fait que divers désordres étaient observables sur les pièces de bois (et également métalliques) composant la galerie extérieure (structure et garde-corps) en périphérie de la partie sommitale du clocher de l'église paroissiale Notre-Dame de l'Assomption dont elle est propriétaire.



03| **Extrait du plan cadastral informatisé (échelle 1/1000° ajustée)**
NB : la partie du monument concernée par ce projet est figurée en rouge.

04| **Clocher vu depuis le nord-est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

05| **Face nord de la galerie extérieure sommitale du clocher**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

06| **Partie sommitale du clocher vue depuis l'est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

07 | **Face est de la galerie extérieure sommitale du clocher**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

08 | **Vue de l'église dans son contexte urbain depuis le sud-est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

09| **Clocher vu depuis le sud-est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

11| **Clocher vu depuis l'ouest**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

10| **Clocher vu depuis le sud**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

12| **Face nord-ouest du clocher**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

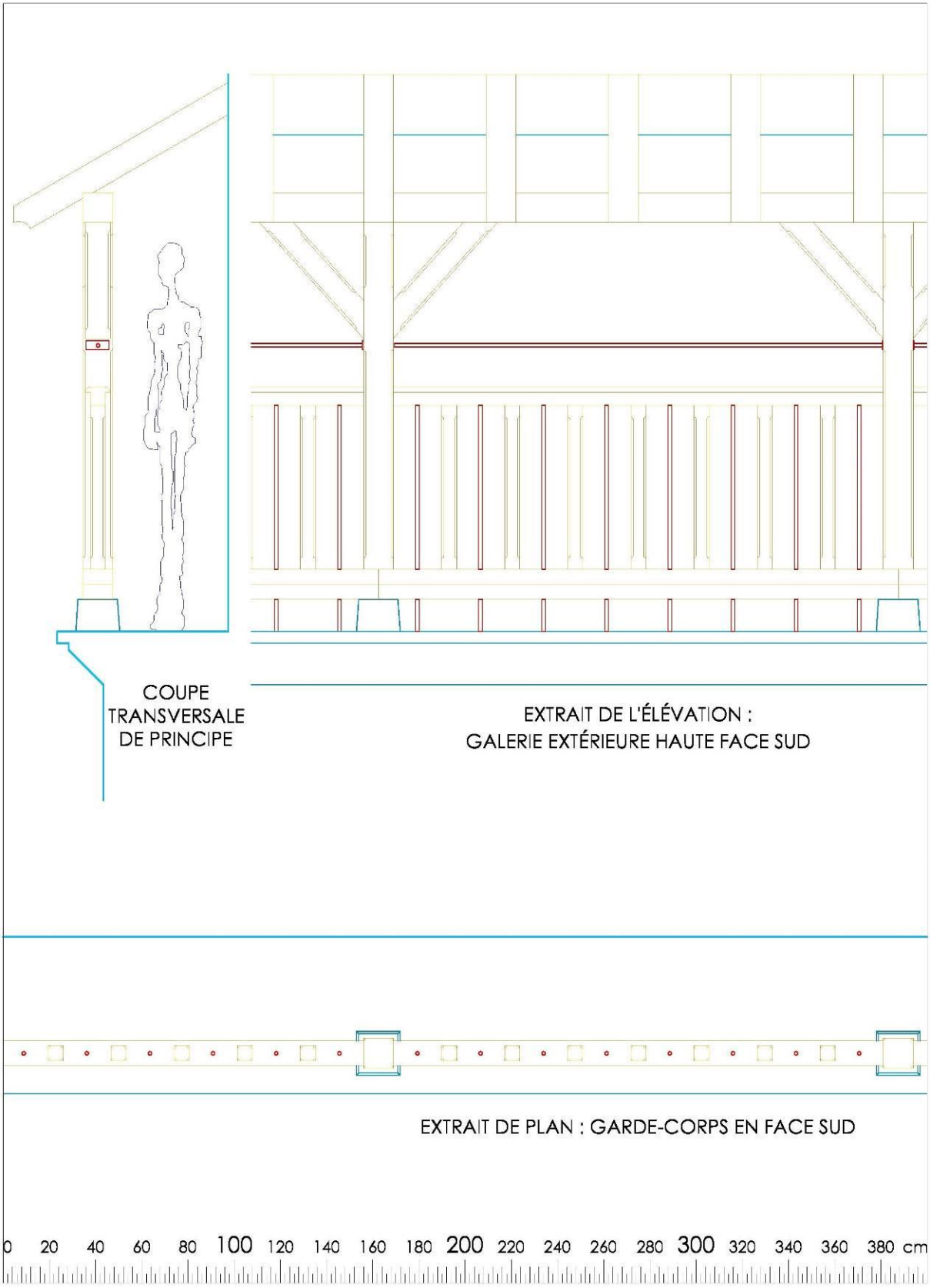
13| **Partie sommitale du clocher vue depuis l'ouest**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

• Cette présentation générale permet :

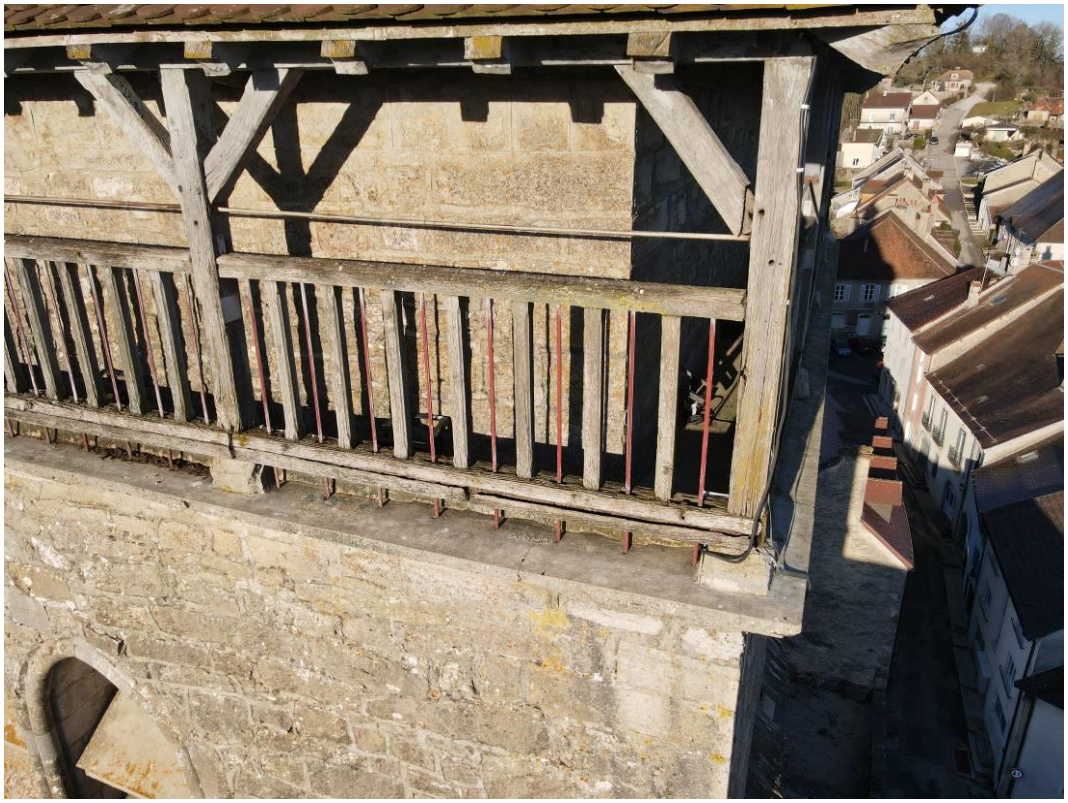
- ✓ de situer l'église dans son environnement proche,
- ✓ d'appréhender les « relatives » difficultés pour des véhicules de grand gabarit d'accéder aux abords directs du monument, qui se limitent aux seules parties nord,
- ✓ de comprendre néanmoins qu'une nacelle PL ou « araignée » peut être mise en place à divers emplacements choisis dans l'espace public, pour permettre d'intervenir sur les parties sommitales du clocher et ainsi éviter d'avoir à installer d'importants échafaudages (de pieds et en console) au droit de chacune des faces du clocher.

14| **Élévation principale (nord-est) du clocher depuis les places Marnix et de l'Église**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

2/ Rapport diagnostic : présentation détaillée



15| **Dessins de principe détaillés : plan / coupe / élévation (échelle ajustée)**
(© Bertrand COHENDET)



16| **Vue détaillée de l'angle sud-est (face externe)**
(© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

17| **Vue détaillée de la face ouest (face externe)**
(© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

18| **Autre vue détaillée de la face ouest (face externe)**
(© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

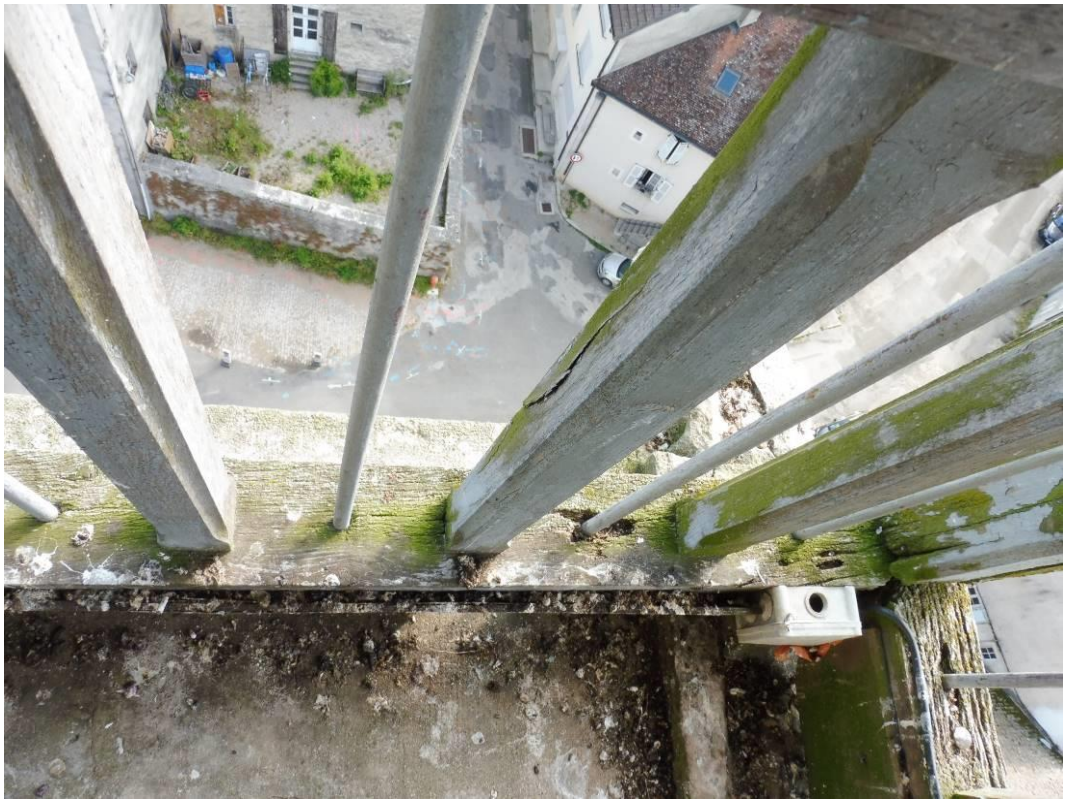
19| **Vue détaillée de l'angle sud-ouest (faces externes)**
(© cliché Yves LANIS 01.01.2022)

20| **Poteau de l'angle nord-est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

22| **Traces de réparations antérieures**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

21| **Détail en parties basses**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

23| **Désordres sanitaires et structurels**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)



24 | **Détail de la rambarde (face nord) : éléments fissurés dans le sens des veines de bois**
© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

25 | **Vue détaillée des planches verticales rapportées en parties basses de chaque face**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

26 | **Déjections de volatiles en face est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

28 | **Détail de cet assemblage défaillant**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

27 | **Désordre sur le poteau angulaire sud-est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

29 | **Détail des fixations métalliques**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

30 | **Détail de mise en œuvre des éléments métalliques verticaux**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

31 | **Vue détaillée montrant l'extrême dégradation des pièces de bois**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

32 | **Autre vue détaillée des désordres qui affectent les éléments en bois**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

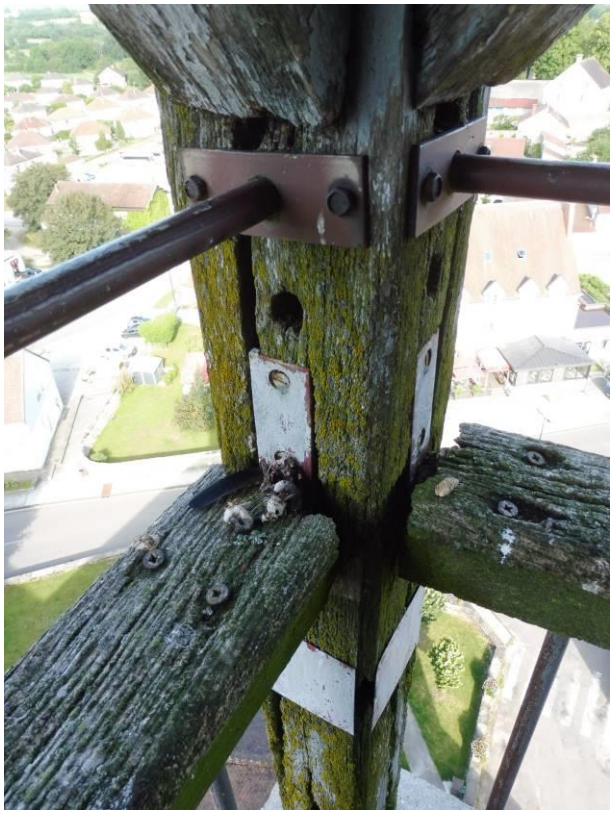
33 | **Emboitement vertical défaillant en raison de l'usure trop importante du bois**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

34| **Élément vertical dont l'emboitement en partie inférieure n'est plus assuré**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

35| **Même élément vertical décalé vers la droite (emboitement défaillant)**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

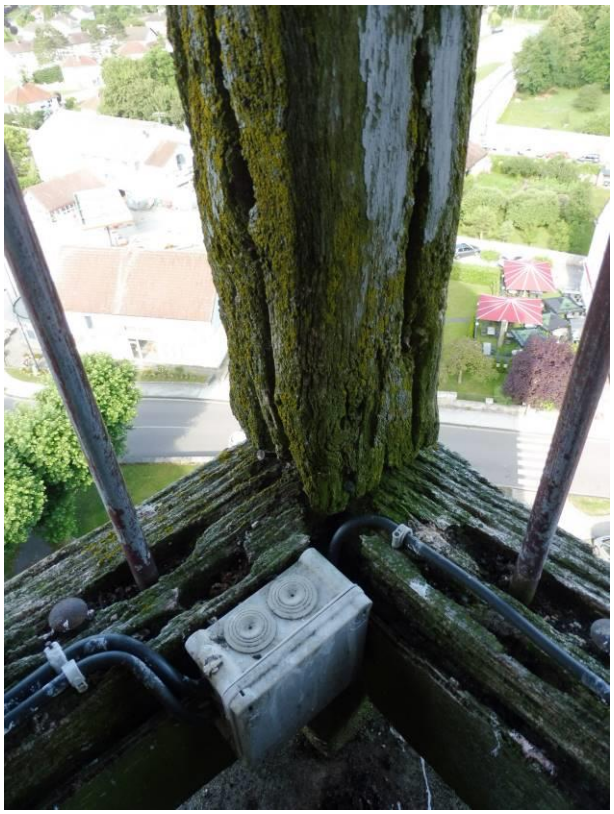
36 | **Désordres sanitaires affectant les bois : fiente, humidité, pourriture, lichens**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

37 | **Très importante dégradation des pièces de bois**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)



38 | **Poteau de l'angle sud-ouest**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

40 | **Désordres sanitaires et structurels**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)



39 | **Détail en parties basses**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

41 | **Déjections de volatiles en face sud**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

42 | **Les planches verticales rapportées entretiennent la présence d'humidité**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

43 | **Pourriture cubique due à la présence de microchampignons**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

Cette présentation détaillée met en évidence que l'état sanitaire et structurel des parties sommitales du clocher (rambarde et structure charpentée supportant les avancées de toiture) est globalement peu satisfaisant voire mauvais :

- pièces de bois dégradées (peinture fortement lessivée désormais majoritairement non couvrante, forte exposition aux intempéries, difficultés et manque d'entretien, présence de volatiles),
- certains assemblages sont devenus défaillants en raison d'un mauvais état sanitaire des bois et après corrosion de certains éléments métalliques rapportés au cours des divers interventions successives),
- mise en œuvre « peu académique » et non effectuée dans le respect des règles de l'art pour certains éléments « techniques » (planches verticales rapportées en parties basses pour limiter la présence des volatiles mais qui engendrent des pathologies de pourriture cubique en entretenant la présence d'humidité, installations électriques « peu conventionnelles »).

De même les planches rapportées sur les parties inférieures des abat-sons sont fortement abîmées.

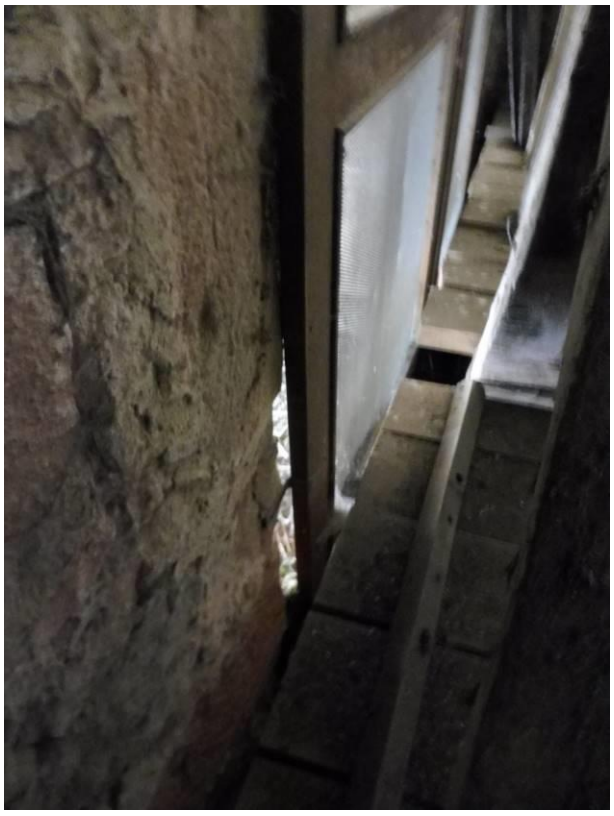
45 | **Abat-sons en face est**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

44 | **Abat-sons en face nord**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

46 | **Abat-sons en face sud**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

47 | **Protection grillagée en face interne**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

49 | **Protection déformée et décalée**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)



48 | **Protection mal jointive**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

50 | **Déplacement d'un cadre de protection**
(© cliché Bertrand COHENDET 06.07.2023)

3/ *Descriptif indicatif des travaux envisagés en PHASE DIAG*

• En raison de forte dégradation des éléments en bois constitutifs de la rambarde et de la structure charpentée qui supporte les avancées de toiture sur les quatre faces hautes du clocher, la consolidation des éléments en place existants n'est pas envisageable.

• Le remplacement complet de ces éléments est donc à prévoir :

- ✓ **A/** Soit dans une configuration « à l'identique » : copie de l'état existant tant d'un point de vue esthétique, dimensionnel que des matériaux utilisés,

- ✓ **B/** Soit en proposant de remplacer les éléments formant garde-corps par une structure métallique moderne, en harmonie avec l'existant (en acier CORTEN par exemple) ; la forte dégradation des éléments horizontaux étant principalement due au fait que les volatiles viennent s'y poser de manière régulière (engendrant les très importantes déjections acides stagnantes et pénétrantes, à l'origine de la forte dégradation des bois),

- ✓ **C/** Soit en proposant un projet contemporain basé sur une nouvelle « écriture architecturale » (sur la base d'éléments uniquement verticaux par exemple, qui empêcherait toute présence prolongée de volatiles)

  NB : cette hypothèse ne sera(it) éventuellement étudiée que dans le cadre d'un Avant-Projet, après consultation et avis préalable du service de la CRMH de la DRAC BFC sur la présente étude diagnostique notamment.

• L'estimatif ci-après annexé concerne les deux premières de ces propositions :
- ✓ **B / Version de Base** (car la plus cohérente selon notre analyse)
- ✓ **A/ Variante** (moins pertinente)

• De manière générale – pour les quatre faces concernées – les prestations envisagées sont les suivantes :

- ✓ Intervention depuis nacelle,

- ✓ Dépose ponctuelle, progressive et raisonnée, avec soin et sans conservation, de l'ensemble des éléments en place, compris toute sujétions d'étaiements provisoires sous la panne sablière supportant les chevrons en débord (pannes supérieures de cette structure charpentée et chevrons étant intégralement conservés),

- ✓ Remplacement des 16 poteaux verticaux par des pièces de chêne de mêmes dimensions,

- ✓ Soit / Réfection de la rambarde formant garde-corps selon configuration « B »,
- ✓ Soit / réfection de la rambarde formant garde-corps selon configuration « A »,

- ✓ Reprise ponctuelle d'une partie des maçonneries formant la corniche en face ouest (sur lesquelles quelques désordres sont observables),

- ✓ Nettoyage et rempli des installations en fin d'intervention.

• Les travaux sont envisagés en une tranche unique et concerneront très probablement les lots suivants :
- ✓ **CHARPENTE BOIS / MENUISERIE BOIS**
- ✓ **MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE**
- ✓ **MÉTALLERIE / FERRONNERIE (D'ART)**

4/ Estimation prévisionnelle des travaux envisagés en PHASE DIAG (valeur NOVEMBRE 2023)

	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	Sommes h.t	Sous total h.t	Total h.t
	CONSOLIDATION OU REMPLACEMENT DE LA RAMBARDE SOMMITALE ET DES ABAT-SONS DU CLOCHER			
	VERSION DE BASE			**219 763,50**
	LOT 01 - CHARPENTE BOIS/MENUISERIES BOIS		**153 680,00**	
1	Provision pour installation de chantier	9 970,00		
2	Intervention depuis nacelle Etaiements provisoires	105 300,00		
3	Dépose de l'installation électrique	1 560,00		
4	Dépose des éléments en bois en démolition Remplacement des 16 poteaux verticaux en chêne	3 750,00		
5	Fourniture et pose y compris fixations métalliques	7 650,00		
6	Peinture	1 300,00		
7	Enlèvement des gravats et nettoyage chantier	200,00		
8	Remplacement des lames d'abat-sons en partie inférieure	16 000,00		
9	Réfection des grillages anti-volatiles	7 950,00		
	LOT 02 - MAÇONNERIE/PIERRE DE TAILLE		**9 988,50**	
10	Traitement du sol	1 303,50		
11	Réfection de la corniche en face ouest	3 685,00		
12	Réfection des socles de poteaux	4 000,00		
13	Enlèvement des gravats et nettoyage chantier	1 000,00		
	LOT 03 - MÉTALLERIE/FERRONIERIE D'ART		**45 625,00**	
14	Dépose de l'ensemble des lisses et barreaux	3 000,00		
15	Fourniture et pose d'un garde corps en acier (type CORTEN)	42 625,00		
	TRAVAUX DIVERS		**10 470,00**	
16	Travaux divers	10 470,00		
	TOTAL H.T. - VERSION DE BASE	**219 763,50**	**219 763,50**	**219 763,50**
	TOTAL H.T TRAVAUX	**219 763,50**	**219 763,50**	**219 763,50**
	TOTAL H.T TRAVAUX ARRONDI A	**220 000,00**	**220 000,00**	**220 000,00**
	TOTAL T.D.C. (x 1,50%)	**330 000,00**	**330 000,00**	**330 000,00**
	VARIANTE			
	LOT 01 - CHARPENTE BOIS/MENUISERIES BOIS		**4 670,00**	
17	Fourniture et pose pour remplacement de l'ensemble des éléments en chêne y compris fixations métalliques	1 875,00		
18	Peinture	2 795,00		
	LOT 03 - MÉTALLERIE/FERRONIERIE D'ART		**28 135,00**	
	Remplacement des lisses	4 515,00		
	Remplacement des barreaux	21 470,00		
	Peinture sur les ouvrages métalliques	2 150,00		
	TRAVAUX DIVERS		**1 650,00**	
19	Travaux divers	1 650,00		
			-42 625,00	
20	**DÉDUCTION TRAVAUX VERSION DE BASE**	-42 625,00		
	TOTAL H.T. - VARIANTE	**-8 170,00**	**-8 170,00**	**-**

Valeur Novembre 2023